

Objekt: PLZ / Ort / Straße _____

Eigentümer: _____

3. Rechtliche Objektunterlagen

3.1 Auftragsbestätigung / Interviewprotokoll / Vollmachten

vorh. nicht vorh.

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.1.1 Auftragsbestätigung mit Verschwiegenheitsverpflichtung |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.1.2 Interviewprotokoll |
| | | 3.1.3 Vollmachten |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.1.3.1 Vollmacht zur behördlichen Unterlageneinsicht |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.1.3.2 Vollmacht Hausverwaltung / Hausmeister |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.1.3.3 Vollmacht Bank / Steuerberater |

3.2 Behördliche Auskünfte

nicht

zutreffend vorh. nicht vorh.

- | | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.1.2 Grundbuchauszüge; ggfs. mit Veränderungsnachweisen über noch nicht eingetragene Vorgänge |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.2.1 Auszug Altlastenverdachtsflächenkataster |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.2.2 Auszug Baulastenverzeichnisse |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.2.3 Auszug Flurkarten |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.2.4 Erschließungskostenbescheinigungen + Auskunft über zukünftige Abgaben nach KAG |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.2.5 Auskunft Sanierungsgebiet |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.2.6 Auskunft Denkmalschutz |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.2.7 Auskunft Umlegungsverfahren, bzw. -beschluss |

3.3 Verträge

nicht

zutreffend vorh. nicht vorh.

- | | | | |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.3.1 Bewirtschaftungs-, Verwaltungs- und Versorgungsverträge |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.3.2 Versicherungen (Gebäudeversicherung, Haftpflicht) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.3.3 Wohnungsmietverträge mit Garagen oder Stellplatzmietvertrag |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.3.4 Inklusivmietverträge |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.3.5 Gewerbemietverträge mit Garagen oder Stellplatzmietvertrag |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.3.6 Sonstige Nutzungs-, Pacht-, Gestattungsverträge und nachbarschaftliche Vereinbarungen |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.3.7 Baugenehmigung, Abnahmebescheinigung, lfd. baurechtliche Verfahren |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 3.3.8 Erbbaurechtsverträge |